



Stazione Appaltante: Comune di SANTA ELISABETTA

Oggetto: Lavori di recupero e rifunzionalizzazione del complesso architettonico di Palazzo Casà, in Santa Elisabetta, da adibire a centro polivalente a sostegno di attività di promozione turistica, culturale e del territorio.

**VERBALE DI GARA
SEDUTA PUBBLICA N. 01**

In aderenza a quanto previsto dagli atti di gara e successivi avvisi pubblicati sul portale: https://urega.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici/it/ppgare_bandi_lista.wp?actionPath=/ExtStr2/do/FrontEnd/Bandi/view.action¤tFrame=7&codice=G00234 rispettivamente in data 30/04/2021 e 25/05/2021 l'anno **duemilaventiuono** (2021), il mese di giugno (**06**), il giorno **tre** (**3**), **alle ore nove e trenta** (9:30), si è riunita in *presenza*, presso la sede UREGA di Agrigento via Acrone, 51, la commissione composta come segue:

- **Dott. Gaetano Maria Giuseppe Di Giovanni**, Presidente ex D. P. n° 745/SERV 1/SG del 7/11/19;
- **Dott. Silvio Marcello Maria Cuffaro**, Vice Presidente Dirigente preposto del Servizio UREGA Sezione Territoriale di Agrigento - nel ruolo di Vice Presidente supplente della Commissione di Gara, ai sensi dell'articolo 9 della L.R. 12/2011 come sostituito dall'articolo 1, comma 3, della L.R. 1/2017 ed in particolare del comma 14;
- **Geom Salvatore GRECO**, Componente Supplente della Stazione Appaltante, nominato con Determina Sindacale n. 25 del 16/12/2020;

PREMESSO CHE

- In esecuzione delle Deliberazioni a contrarre n. 89 del 05/03/2021 adottata ai sensi dell'art.32, comma 2, del D. Lgs. n° 50/2016 è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. attraverso la piattaforma telematica Sitas e-procurement disponibile all'indirizzo web:<http://www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici/>;
- nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima;
- il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è l'Arch. Salvatore GUELI incaricato con Determina Sindacale n. 22 del 16/08/2018;
- assume le funzioni di verbalizzante non componente la Commissione, ex art. 6 del D.P.R.S. 14 gennaio 2005 n°1, il F. D. Paolo BALDI nominato dal Dirigente Responsabile del Servizio UREGA, con nota prot. n. 41663 del 12/03/2021;

- le funzioni di Responsabile degli Adempimenti di Gara (RAG), ex art. 16 del D.P.R.S. n.13/2012, sono state assunte dall'I. D. Giuseppe Salvatore MIGLIARA, nominato - con nota prot. n. 41663 del 12/03/2021 dal Dirigente Responsabile del Servizio UREGA;
- il Servizio UREGA, con nota prot. n. **65984 del 21/04/2021** ha provveduto all'attivazione della gara restituendo il Bando e il Disciplinare al RUP per la relativa approvazione e, in funzione dell'importo dei lavori, alla pubblicazione del bando, dell'estratto e degli avvisi di gara, da effettuarsi ai sensi del *D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.* specificando il termine ultimo per la presentazione delle offerte per il giorno **20/05/2021 alle ore 23:59** e l'espletamento della gara per il giorno **26/05/2021 alle ore 9:00** in prima seduta;
- il RAG, preso atto della nota **prot. 400 del 18/05/2021** a firma del Responsabile della piattaforma telematica avente come oggetto malfunzionamento piattaforma Telematica Sitas E-Procurement nel periodo dal venti (20) al ventiquattro (24) maggio c. a. ai sensi dell'art. 79 c. 5 bis del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ha chiesto al Presidente di Gara lo scorrimento dei termini di ricezione e della prima seduta di gara.
- con nota 85256 del 21/05/2021 il RAG ha trasmesso al RUP le nuove date seguenti:
 - **scadenza ultima di presentazione delle offerte che era stata fissata per il giorno 20/05/2021 traslata al giorno 28 maggio 2021 sempre alle ore 23:59;**
 - **prima seduta della commissione di gara che era stata fissata per il giorno 26/05/2021 traslata al giorno 3 giugno 2021 sempre alle ore 9:30**
- la Stazione Appaltante, ha inserito nella piattaforma SITAS l'attestazione delle avvenute pubblicazioni, in conformità delle norme vigenti, del Bando e del Disciplinare di gara;
- i lavori sono stati finanziati con fondi Regione Siciliana - Assessorato Infrastrutture e Mobilità- Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti DDG n. 3122 del 15/10/2020
- il R.A.G. fa presente alla Commissione di gara, che il bando, il disciplinare di gara, la nomina del terzo Componente e l'attestazione delle avvenute pubblicazioni nonché tutta la documentazione prevista dalla vigente normativa, sono inseriti sulla piattaforma telematica SITAS gara a lotto unico **G00298**;
- Il RAG ha trasmesso gli atti di gara: attestazioni avvenute pubblicazioni e password;

Il Presidente, constatata la regolare composizione della Commissione e la presenza di tutti i suoi componenti dichiara aperta la seduta di gara, previa acquisizione dal RAG, delle password per l'apertura della busta "A" (documentazione digitale amministrativa) e della busta "B" (documentazione digitale offerta economica) di tutti gli operatori economici offerenti.

LA COMMISSIONE PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

RICEZIONE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE - ELENCO PLICHI

La commissione procede con la verifica dell'acquisizione dalla piattaforma telematica dell'elenco dei plichi digitali contenenti le offerte pervenute effettuata dal RAG, prendendo atto che la piattaforma medesima non permette la trasmissione agli operatori economici di istanze oltre il termine di presentazione previsto e che tale termine era

stato fissato per il giorno **28/05/2021 alle ore 23:59**. La Commissione prende quindi atto che sono pervenute attraverso la piattaforma telematica le offerte di seguito elencate:

N. Plic	RAG.SOCIALE DITTA	DATA PRES. OFFERTA	ORA
1	SCREPIS GIUSEPPE	11/05/2021	12:01:34
2	CICCAZZO CARMELO S.R.L.	11/05/2021	20:00:42
3	VERI RESTAURI SRL	13/05/2021	10:41:28
4	IMPRESIT LAVORI SRL	13/05/2021	11:55:28
5	IMPRESA DEBOLE GAETANO	14/05/2021	07:23:22
6	ARKEO RESTAURI SRL	14/05/2021	09:49:30
7	DROMOS APPALTI SPA	14/05/2021	10:16:06
8	EMMECCI SRL	14/05/2021	11:04:25
9	IMPRESA DI COSTRUZIONI DI ANZALONE LUIGI & C. S.R.L.	14/05/2021	11:20:43
10	CELI ENERGIA SRL	14/05/2021	11:31:26
11	GIAMBRONE COSTRUZIONI S.R.L.	14/05/2021	12:27:18
12	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	14/05/2021	18:44:29
13	IDROGEDIL	15/05/2021	23:39:07
14	FOX S.R.L.	17/05/2021	10:19:41
15	RENOVA RESTAURI SRL	17/05/2021	11:00:24
16	DED GROUP SRL	17/05/2021	11:57:27
17	IMPRESA CASSISI IGNAZIO FABRIZIO/IMPRESA IMPREGIDA SRL	17/05/2021	12:29:20
18	CO.PA. EDIL RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.	17/05/2021	14:12:22
19	C.M. COSTRUZIONI S.R.L.	17/05/2021	15:06:16
20	EDIL RESTAURI S.R.L.	17/05/2021	15:56:40
21	CATALANO MICHELE S.R.L.	17/05/2021	16:02:56
22	INFRASTRUTTURE M&B SRL	17/05/2021	16:54:41
23	R.G. COSTRUZIONI	17/05/2021	18:25:34
24	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE	18/05/2021	08:44:37
25	VENEZIA SRL	18/05/2021	09:26:08
26	EMMA LAVORI COOP S.C.A.R.L.	18/05/2021	11:17:17
27	SAE SRL SOCIETA' APPALTI EDILI	18/05/2021	11:17:45
28	MGA EDIL S.R.L.	18/05/2021	11:41:04
29	AEMME S.R.L.	18/05/2021	13:09:13
30	I.M.E.SRL	18/05/2021	13:10:43

31	ATI F.LLI DESTRO SRL-COFRAMO SRL	18/05/2021	14:19:00
32	FAZIO FILIPPO	18/05/2021	14:53:25
33	FUTURA COSTRUZIONI SRL	18/05/2021	15:28:47
34	ICAM S.R.L.	18/05/2021	16:14:29
35	LA FENICE SOCIETA' COOPERATIVA	18/05/2021	16:27:15
36	CONSORZIO STABILE GANOSIS SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	18/05/2021	16:38:54
37	BLESSED GROUP SRL	18/05/2021	16:46:02
38	RE.CO.GE. S.R.L.	18/05/2021	16:48:59
39	DG SERVICE S.R.L.	18/05/2021	17:07:19
40	COSMAK SRL - EUROFER COSTRUZIONI S.R.L.	18/05/2021	17:47:58
41	LONGOBUCCO COSTRUZIONI SRLS	18/05/2021	17:59:39
42	FRAMICH SRL	18/05/2021	18:01:49
43	C.A.E.C. SOC.COOP. A R.L.	18/05/2021	18:29:29
44	EDIL RENTAL GROUP SRL	18/05/2021	18:40:34
45	LI.RI. SRL	18/05/2021	19:11:30
46	ISOR COSTRUZIONI SRL	18/05/2021	19:13:05
47	SANTISE COSTRUZIONI SRL	18/05/2021	23:13:35
48	EDILZETA S.P.A.	19/05/2021	08:18:25
49	NASELLO S.R.L.	19/05/2021	09:28:54
50	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	19/05/2021	09:31:08
51	MARINO ROSARIO S.R.L.	19/05/2021	09:40:22
52	GI.ELLE.E SSE SRL	19/05/2021	09:43:54
53	ITRIA SOCIETA' COOPERATIVA	19/05/2021	09:58:59
54	MEDIMPIANTI S.R.L.	19/05/2021	10:04:01
55	IMPRESA EDILE E STRADALE GEOMETRA RIZZO ANTONINO & C. S.A.S.	19/05/2021	10:11:49
56	A.T.I. D'ALBERTI COSTRUZIONI SAS DI D'ALBERTI FRANCESCO & C.	19/05/2021	10:22:15
57	ATI EMME 4 SAS + ARTEMA SRL	19/05/2021	10:23:31
58	CO.SAN. S.R.L.	19/05/2021	10:30:29
59	B.O.N.O. COSTRUZIONI SRL	19/05/2021	10:45:03
60	GENERALI COSTRUZIONI SRL	19/05/2021	10:59:44
61	MONASTERI GIUSEPPE CORRADO	19/05/2021	11:07:49
62	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	19/05/2021	11:20:16

63	COOPERATIVA ARCHEOLOGIA - SOCIET? COOPERATIVA	19/05/2021	11:25:21
64	TANCREDI RESTAURI S.R.L.	19/05/2021	11:28:06
65	COMITEL SRL	19/05/2021	11:29:13
66	ROMA SRL	19/05/2021	11:33:29
67	PENTA COSTRUZIONI E SERVIZI DI CINQUEMANI ROSARIO	19/05/2021	11:37:10
68	ING. CUTRONA LIBORIO SALVATORE S.R.L.	19/05/2021	11:37:41
69	MOIRE ARCHEOLOGIA RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.	19/05/2021	11:39:43
70	DOLMEN S.R.L.	19/05/2021	11:42:39
71	MA.GE.CO. SRL	19/05/2021	11:53:00
72	SINCOL S.R.L.	19/05/2021	11:54:10
73	EDILPA SRL	19/05/2021	12:00:35
74	CONSORES SRL	19/05/2021	12:01:12
75	I.T. DUEEFFE S.R.L.	19/05/2021	12:03:58
76	MAR.SAL. COSTRUZIONI S.R.L.	19/05/2021	12:05:15
77	CEDIT SRL	19/05/2021	12:22:21
78	GIADA COSTRUZIONI SRL	19/05/2021	12:25:29
79	ATI OPERA APPALTI SRL (MANDATARIA) BLAS COSTRUZIONI SRL (MAN	19/05/2021	12:36:42
80	CONSORZIO STABILE APPALTITALIA	19/05/2021	12:38:17
81	K2 SRL	19/05/2021	12:45:09
82	PAM S.R.L. - FG COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.	19/05/2021	12:50:27
83	RTI SALAMONE RAIMONDO - MANCUSO COSTRUZIONI S.R.L.	19/05/2021	12:52:31
84	EDILAP SOC. COOP. A R.L.	19/05/2021	13:03:47
85	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	19/05/2021	13:11:41
86	CASSANO SRL	19/05/2021	13:18:54
87	RAGGRUPPAMENTO ATI CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI - CMC SRL	19/05/2021	13:22:46
88	APPALTI & SERVIZI - S.R.L.	19/05/2021	14:56:51
89	SPALLINA COSTRUZIONI DI SPALLINA LUIGI & C. SNC	19/05/2021	15:44:03
90	STEM SRL	19/05/2021	15:46:43
91	SA.MA. S.R.L.	19/05/2021	16:00:25
92	TIXE S.R.L.	19/05/2021	16:03:09
93	LUPO' COSTRUZIONI S.R.L..	19/05/2021	16:12:35
94	PISCIOTTA COSTRUZIONI SRL	19/05/2021	16:23:34

95	GANGI IMPIANTI S.R.L.	19/05/2021	16:42:06
96	ATI MI.CO.SRL EREDI GERACI SALVATORE SRL	19/05/2021	16:44:28
97	ATI RE.CO.IM. -RE.CO MAN	19/05/2021	16:56:23
98	ZAB COSTRUZIONI SRL	19/05/2021	17:01:48
99	TFCOSTRUZIONI	19/05/2021	17:08:11
100	OMEGABUILD SRL	19/05/2021	17:10:07
101	SPALLINA LUCIO SRL	19/05/2021	17:24:38
102	AKAB SRL	19/05/2021	17:30:26
103	COIMPREDIL SOC. COOP.	19/05/2021	17:50:45
104	MALTESE SRL	19/05/2021	17:51:36
105	I.CO.SER. S.R.L.	19/05/2021	18:00:36
106	SCALZONE COSTRUZIONI S.R.L.	19/05/2021	18:03:35
107	SENATORE CARMELO	19/05/2021	18:11:29
108	CO.GE.ZAF. S.R.L.	19/05/2021	18:21:23
109	COSTRUZIONI AMBIENTALI SRL	19/05/2021	18:23:56
110	SYMAMY S.R.L.S.	19/05/2021	18:34:48
111	ELCAL SRL	19/05/2021	18:46:34
112	SGRO' RESTAURI S.R.L.	19/05/2021	18:51:05
113	COGECA SRL	19/05/2021	19:08:07
114	EDILCAP S.R.L.	19/05/2021	19:27:38
115	EDIL COOP SOC. COOP. A R.L.	19/05/2021	19:28:26
116	COREPP SRL	19/05/2021	19:33:43
117	EDILSERVICE (EDILIZIA E SERVIZI) SOC. COOP	19/05/2021	19:54:08
118	SACC? GEOM. PASQUALE IMPRESA COSTRUZIONI	19/05/2021	23:11:09
119	TECNO EDIL	25/05/2021	09:13:52
120	CO.GE.CA. DI CALAFATO GIUSEPPE	25/05/2021	09:19:07
121	CINQUEMANI GIANPEPPINO	25/05/2021	09:46:15
122	ALECCI GIUSEPPE	25/05/2021	10:01:04
123	MONDELLO COSTRUZIONI SRL - S.F. COSTRUZIONI SRL	25/05/2021	10:22:38
124	RTI CILIA S.T. CAPOGRUPPO E AR ARTE E RESTAURO S.R.L. MANDAN	25/05/2021	10:30:00
125	M.E.C. MERIDIONALE EDILIZIA COSTRUZIONI S.R.L.	25/05/2021	10:41:21
126	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	25/05/2021	10:49:33
127	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	25/05/2021	11:33:15

128	TRASPORTI E MOVIMENTI TERRA S.R.L., MILITELLO COSTRUZIONI S.	25/05/2021	12:32:46
129	ATI DI TIPO COOPTATA - IMPRESA CAPOGRUPPO CAMEDDA COSTRUZION	25/05/2021	15:58:56
130	ARK? SRL	25/05/2021	16:20:27
131	LIFE SRL	25/05/2021	16:43:15
132	GISEDIL SRL - EDILROAD SRL	25/05/2021	17:41:17
133	EDIL GALVEN SRL	25/05/2021	19:00:53
134	ATI LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE - PARISI VIN	25/05/2021	20:02:52
135	ESSE.VI. SRL	26/05/2021	06:50:14
136	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.	26/05/2021	09:14:18
137	EDILZITO S.R.L.	26/05/2021	09:17:45
138	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	26/05/2021	09:56:17
139	OCEANIA RESTAURI SRL	26/05/2021	10:08:34
140	VI.BA.SRL	26/05/2021	10:08:54
141	CORACO SRL	26/05/2021	10:39:20
142	RTI COGESP SRL - D.P. RESTAURO SNC	26/05/2021	11:05:08
143	CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL	26/05/2021	11:51:59
144	SICIL TECNO PLUS SRL	26/05/2021	13:03:18
145	SCALISI CALOGERO - AMBRA CORE SRL	26/05/2021	15:01:26
146	PUGLIESI COSTRUZIONI S.R.L.	26/05/2021	15:45:03
147	NUOVI LAVORI S.R.L.	26/05/2021	15:59:36
148	IMPRENET CONSORZIO STABILE S.C.AR.L.	26/05/2021	16:09:14
149	S.M. S.R.L. (CAPOGRUPPO) - S.I.E.TEC COSTRUZIONI (ASSOCIATA)	26/05/2021	16:38:14
150	TECNOAMBIENTE SRL	27/05/2021	09:22:57
151	COSIAM S.R.L.	27/05/2021	09:49:08
152	PRO.GE.CO SAS DI LO FASO FRANCESCO	27/05/2021	11:10:52
153	AMATO COSTRUZIONI SRL	27/05/2021	12:02:59
154	CHIOFALO COSTRUZIONI S.R.L.	27/05/2021	12:12:54
155	BCM CONSORZIO STABILE	27/05/2021	12:22:03
156	CEPIE ENERGY PROJECT SOC. COOP.	27/05/2021	12:43:49
157	ATI - PROJECT SRL - CASTROVINCI COSTRUZIONI SRL	27/05/2021	12:56:30
158	NEBRODI COSTRUZIONI GENERALE	27/05/2021	14:15:52
159	BETON MIX SRL	27/05/2021	14:41:13

160	MIREDIL S.R.L.	27/05/2021	14:56:58
161	MANUSIA RESTAURI MONUMENTALI S.R.L.	27/05/2021	15:29:26
162	EDIL VINCENT SRL	27/05/2021	15:30:55
163	MB COSTRUZIONI SRL	27/05/2021	17:16:54
164	SAN PIO RESTAURI SRL	27/05/2021	18:04:19
165	R.T.I. CAPIZZELLO EMANUELE S.R.L. - CAPIZZELLO ANTONIO S.R.L.	27/05/2021	18:04:35
166	ISIC SRL	27/05/2021	18:10:33
167	ACREIDE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. - DRAGO S.R.L. (COOPTAT	28/05/2021	08:47:17
168	CANTIERI EDILI S.R.L.	28/05/2021	09:21:08
169	SATIPPELL SRL UNIPERSONALE	28/05/2021	09:36:03
170	G.M.A. COSTRUZIONI S.R.L.	28/05/2021	10:15:10
171	CONPAT SCARL	28/05/2021	10:25:35
172	CA.TI.FRA. S.R.L.	28/05/2021	11:34:10
173	CO.PRO.L.A.	28/05/2021	12:42:42
174	DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S. DI GASPARE DI GIORGI	28/05/2021	15:41:46
175	F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L.	28/05/2021	16:26:46
176	EUROSERVIZI S.R.L.	28/05/2021	17:07:50
177	IMPRESALV SRL	28/05/2021	17:15:03
178	SINFRA S.R.L.	28/05/2021	17:38:32
179	OG2 GREEN SRL	28/05/2021	18:05:11
180	SPINELLI COSTRUZIONI. & ARCHITETTURE S.R.L.	28/05/2021	18:32:24
181	CONSORZIO STABILE VITRUVIO SCARL	28/05/2021	18:40:32
182	CASTROGIOVANNI S.R.L.	28/05/2021	21:06:35
183	COGE SRL	28/05/2021	22:48:05
184	SOLE SOCIETA' COOPERATIVA	28/05/2021	23:03:41

I componenti della Commissione di Gara, presa visione dell'elenco dei concorrenti dichiarano all'interno del narrato dell'odierno verbale di non trovarsi nelle condizioni di cui all'*art. 35 bis del decreto legislativo n. 165/2001* e all'*art. 42 del "Codice"*.

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

La Commissione di gara procede ad esaminare (ai sensi dell'art. 1, comma 3, del Decreto Legge 18 aprile 2019, n.32, come convertito dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, e dell'art. 133, comma 8, del Codice) le offerte prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti, secondo le modalità previste nel disciplinare di gara. La verifica della documentazione amministrativa verrà effettuata sul concorrente risultato primo e secondo in graduatoria.

N.	RAGIONE SOCIALE DITTA	RIBASSO OFFERTO
70	DOLMEN S.R.L.	-29,9822%
16	DED GROUP SRL	-29,9750%
175	F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L.	-29,4256%
15	RENOVA RESTAURI SRL	-29,3392%
79	ATI OPERA APPALTI SRL (MANDATARIA) BLAS COSTRUZIONI SRL (MAN	-29,2855%
75	I.T. DUEEFFE S.R.L.	-29,1960%
135	ESSE.VI. SRL	-29,1900%
22	INFRASTRUTTURE M&B SRL	-29,1481%
103	COIMPREDIL SOC. COOP.	-29,1360%
76	MAR.SAL. COSTRUZIONI S.R.L.	-29,1225%
7	DROMOS APPALTI SPA	-29,1100%
119	TECNO EDIL	-29,1030%
28	MGA EDIL S.R.L.	-29,0569%
57	ATI EMME 4 SAS + ARTEMA SRL	-29,0555%
56	A.T.I. D'ALBERTI COSTRUZIONI SAS DI D'ALBERTI FRANCESCO & C.	-29,0520%
67	PENTA COSTRUZIONI E SERVIZI DI CINQUEMANI ROSARIO	-29,0460%
108	CO.GE.ZAF. S.R.L.	-29,0101%
93	LUPO' COSTRUZIONI S.R.L..	-28,9900%
54	MEDIMPIANTI S.R.L.	-28,9860%
134	ATI LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE - PARISI VIN	-28,9670%
121	CINQUEMANI GIANPEPPINO	-28,9650%
51	MARINO ROSARIO S.R.L.	-28,9614%
130	ARK? SRL	-28,9450%
77	CEDIT SRL	-28,9330%
107	SENATORE CARMELO	-28,9012%
74	CONSORES SRL	-28,8899%
61	MONASTERI GIUSEPPE CORRADO	-28,8890%
66	ROMA SRL	-28,8890%
116	COREPP SRL	-28,7949%
89	SPALLINA COSTRUZIONI DI SPALLINA LUIGI & C. SNC	-28,7870%
153	AMATO COSTRUZIONI SRL	-28,7859%
156	CEPIE ENERGY PROJECT SOC. COOP.	-28,7413%
142	RTI COGESP SRL - D.P. RESTAURO SNC	-28,7373%
92	TIXE S.R.L.	-28,7320%
136	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.	-28,7318%
48	EDILZETA S.P.A.	-28,7245%

17	IMPRESA CASSISI IGNAZIO FABRIZIO/IMPRESA IMPREGIDA SRL	-28,7230%
49	NASELLO S.R.L.	-28,7149%
165	R.T.I. CAPIZZELLO EMANUELE S.R.L. - CAPIZZELLO ANTONIO S.R.L.	-28,6969%
113	COGECA SRL	-28,6838%
14	FOX S.R.L.	-28,6600%
151	COSIAM S.R.L.	-28,6570%
96	ATI MI.CO.SRL EREDI GERACI SALVATORE SRL	-28,6235%
160	MIRENIL S.R.L.	-28,5989%
65	COMITEL SRL	-28,5950%
122	ALECCI GIUSEPPE	-28,5940%
164	SAN PIO RESTAURI SRL	-28,5910%
159	BETON MIX SRL	-28,5741%
174	DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S. DI GASPARE DI GIORGI	-28,5690%
20	EDIL RESTAURI S.R.L.	-28,5622%
177	IMPRESALV SRL	-28,5550%
98	ZAB COSTRUZIONI SRL	-28,5548%
138	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	-28,5541%
117	EDILSERVICE (EDILIZIA E SERVIZI) SOC. COOP	-28,5512%
145	SCALISI CALOGERO - AMBRA CORE SRL	-28,5467%
35	LA FENICE SOCIETA' COOPERATIVA	-28,5440%
114	EDILCAP S.R.L.	-28,5419%
71	MA.GE.CO. SRL	-28,5340%
26	EMMA LAVORI COOP S.C.A.R.L.	-28,5312%
143	CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL	-28,5220%
52	GI.ELLE.ESSE SRL	-28,5205%
139	OCEANIA RESTAURI SRL	-28,5080%
10	CELI ENERGIA SRL	-28,5000%
27	SAE SRL SOCIETA' APPALTI EDILI	-28,4921%
47	SANTISE COSTRUZIONI SRL	-28,4880%
154	CHIOFALO COSTRUZIONI S.R.L.	-28,4728%
82	PAM S.R.L. - FG COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.	-28,4710%
149	S.M. S.R.L. (CAPOGRUPPO) - S.I.E.TEC COSTRUZIONI (ASSOCIATA)	-28,4706%
40	COSMAK SRL - EUROFER COSTRUZIONI S.R.L.	-28,4695%
104	MALTESE SRL	-28,4682%
167	ACREIDE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. - DRAGO S.R.L. (COOPTAT	-28,4673%
1	SCREPIS GIUSEPPE	-28,4660%
101	SPALLINA LUCIO SRL	-28,4631%
140	VI.BA.SRL	-28,4495%

86	CASSANO SRL	-28,4486%
181	CONSORZIO STABILE VITRUVIO SCARL	-28,4475%
105	I.CO.SER. S.R.L.	-28,4410%
46	ISOR COSTRUZIONI SRL	-28,4343%
38	RE.CO.GE. S.R.L.	-28,4323%
50	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	-28,4270%
184	SOLE SOCIETA' COOPERATIVA	-28,4269%
148	IMPENET CONSORZIO STABILE S.C.AR.L.	-28,4215%
73	EDILPA SRL	-28,4170%
163	MB COSTRUZIONI SRL	-28,4125%
129	ATI DI TIPO COOPTATA - IMPRESA CAPOGRUPPO CAMEDDA COSTRUZION	-28,4091%
29	AEMME S.R.L.	-28,4052%
78	GIADA COSTRUZIONI SRL	-28,4009%
158	NEBRODI COSTRUZIONI GENERALE	-28,3990%
144	SICIL TECNO PLUS SRL	-28,3941%
80	CONSORZIO STABILE APPALTITALIA	-28,3890%
115	EDIL COOP SOC. COOP. A R.L.	-28,3848%
42	FRAMICH SRL	-28,3831%
88	APPALTI & SERVIZI - S.R.L.	-28,3737%
95	GANGI IMPIANTI S.R.L.	-28,3711%
166	ISIC SRL	-28,3707%
146	PUGLIESI COSTRUZIONI S.R.L.	-28,3688%
60	GENERALI COSTRUZIONI SRL	-28,3632%
147	NUOVI LAVORI S.R.L.	-28,3630%
123	MONDELLO COSTRUZIONI SRL - S.F. COSTRUZIONI SRL	-28,3570%
91	SA.MA. S.R.L.	-28,3171%
128	TRASPORTI E MOVIMENTI TERRA S.R.L., MILITELLO COSTRUZIONI S.	-28,3139%
97	ATI RE.CO.IM. -RE.CO MAN	-28,3122%
34	ICAM S.R.L.	-28,3053%
55	IMPRESA EDILE E STRADALE GEOMETRA RIZZO ANTONINO & C. S.A.S.	-28,2957%
155	BCM CONSORZIO STABILE	-28,2793%
23	R.G. COSTRUZIONI	-28,2690%
111	ELCAL SRL	-28,2575%
59	B.O.N.O. COSTRUZIONI SRL	-28,2492%
182	CASTROGIOVANNI S.R.L.	-28,2469%
132	GISEDIL SRL - EDILROAD SRL	-28,2420%
183	COGE SRL	-28,2400%
141	CORACO SRL	-28,2340%

83	RTI SALAMONE RAIMONDO - MANCUSO COSTRUZIONI S.R.L.	-28,2235%
6	ARKEO RESTAURI SRL	-28,2230%
120	CO.GE.CA. DI CALAFATO GIUSEPPE	-28,2210%
162	EDIL VINCENT SRL	-28,2182%
102	AKAB SRL	-28,2151%
171	COMPAT SCARL	-28,2100%
45	LI.RI. SRL	-28,2066%
62	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	-28,2050%
5	IMPRESA DEBOLE GAETANO	-28,2021%
87	RAGGRUPPAMENTO ATI CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI - CMC SRL	-28,2010%
11	GIAMBRONE COSTRUZIONI S.R.L.	-28,1818%
36	CONSORZIO STABILE GANOSIS SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	-28,1723%
21	CATALANO MICHELE S.R.L.	-28,1580%
81	K2 SRL	-28,1390%
72	SINCOL S.R.L.	-28,1369%
112	SGRO' RESTAURI S.R.L.	-28,1331%
110	SYMAMY S.R.L.S.	-28,1270%
109	COSTRUZIONI AMBIENTALI SRL	-28,1221%
13	IDROGEDIL	-28,1110%
126	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	-28,1110%
43	C.A.E.C. SOC.COOP. A R.L.	-28,1066%
41	LONGOBUCCO COSTRUZIONI SRLS	-28,1010%
24	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE	-28,0882%
3	VERI RESTAURI SRL	-28,0861%
172	CA.TI.FRA. S.R.L.	-28,0790%
157	ATI - PROJECT SRL - CASTROVINCI COSTRUZIONI SRL	-28,0724%
131	LIFE SRL	-28,0691%
161	MANUSIA RESTAURI MONUMENTALI S.R.L.	-28,0627%
85	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	-28,0599%
53	ITRIA SOCIETA' COOPERATIVA	-28,0330%
9	IMPRESA DI COSTRUZIONI DI ANZALONE LUIGI & C. S.R.L.	-28,0250%
176	EUROSERVIZI S.R.L.	-28,0211%
84	EDILAP SOC. COOP. A R.L.	-28,0106%
25	VENEZIA SRL	-27,9990%
30	I.M.E.SRL	-27,8960%
32	FAZIO FILIPPO	-27,8880%
31	ATI F.LLI DESTRO SRL-COFRAMO SRL	-27,8860%
100	OMEGABUILD SRL	-27,8782%

68	ING. CUTRONA LIBORIO SALVATORE S.R.L.	-27,7778%
169	SATIPPELL SRL UNIPERSONALE	-27,6969%
37	BLESSED GROUP SRL	-27,6850%
180	SPINELLI COSTRUZIONI. & ARCHITETTURE S.R.L.	-27,5600%
137	EDILZITO S.R.L.	-27,3970%
19	C.M. COSTRUZIONI S.R.L.	-27,3770%
106	SCALZONE COSTRUZIONI S.R.L.	-27,3480%
168	CANTIERI EDILI S.R.L.	-27,3330%
133	EDIL GALVEN SRL	-27,2829%
94	PISCIOTTA COSTRUZIONI SRL	-27,1954%
69	MOIRE ARCHEOLOGIA RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.	-27,1250%
58	CO.SAN. S.R.L.	-26,9241%
18	CO.PA. EDIL RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.	-26,9120%
90	STEM SRL	-26,5150%
152	PRO.GE.CO SAS DI LO FASO FRANCESCO	-26,3120%
99	TFCOSTRUZIONI	-25,5580%
8	EMMECCI SRL	-25,5250%
44	EDIL RENTAL GROUP SRL	-25,1650%
4	IMPRESIT LAVORI SRL	-25,1230%
127	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	-24,3120%
39	DG SERVICE S.R.L.	-24,2290%
64	TANCREDI RESTAURI S.R.L.	-23,6840%
170	G.M.A. COSTRUZIONI S.R.L.	-21,5780%
173	CO.PRO.L.A.	-21,5560%
179	OG2 GREEN SRL	-21,1330%
33	FUTURA COSTRUZIONI SRL	-20,7250%
124	RTI CILIA S.T. CAPOGRUPPO E AR ARTE E RESTAURO S.R.L. MANDAN	-20,6770%
125	M.E.C. MERIDIONALE EDILIZIA COSTRUZIONI S.R.L.	-20,5170%
12	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	-20,4260%
150	TECNOAMBIENTE SRL	-20,4150%
118	SACC? GEOM. PASQUALE IMPRESA COSTRUZIONI	-20,1110%
2	CICCAZZO CARMELO S.R.L.	-19,7550%
63	COOPERATIVA ARCHEOLOGIA - SOCIET? COOPERATIVA	-19,5300%
178	SINFRA S.R.L.	-18,6120%

CALCOLO DELLA SOGLIA DI AGGIUDICAZIONE

La Commissione di Gara, ai sensi degli artt. 95 e 97, del “Codice” procede alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia che risulta essere pari al **28,5092 %**, quindi individua il primo e il secondo in graduatoria, tenendo conto delle offerte che più si avvicinano per difetto alla soglia di anomalia.

Risultano quindi:

Numero offerte valide	184
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	38 : 19 offerte più alte , 19 offerte più basse
Numero offerte mediate	146
Media delle offerte	28,2827%
Media degli scarti	0,2696%
Prima soglia di anomalia	28,5523 %
Somma ribassi offerte mediate	4129,2841
Decremento prima soglia di anomalia	0,0431
Soglia di anomalia	28,5292 %
N.decimali massimo dei valori offerti	4
N.decimali utilizzati nel calcolo	4 con troncamento (solo calcoli intermedi)

La Commissione di gara, tenuto conto dell’offerta che più si avvicina per difetto a quest’ultima, individua prima in graduatoria l’Impresa **OCEANIA RESTAURI SRL** – plico n. 139 - con il ribasso del **28,5080%** e seconda in graduatoria l’impresa **CELI ENERGIA SRL.** - plico n.10- con il ribasso del **-28,5000%**.

La Commissione di Gara, tramite il Presidente in ottemperanza dell’art.1 c.2, del D.A. n.29/GAB del 23/10/2019 dell’Assessore Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, così come previsto nel Bando di Gara, procede all’apertura telematica del plico n. **139** prodotto dall’Impresa **OCEANIA RESTAURI SRL** che ha presentato la migliore offerta e del plico n. **10** prodotto dall’impresa **CELI ENERGIA SRL.** che si è collocata seconda in graduatoria.

Si procede, pertanto, al controllo della Busta A (Documentazione Amministrativa) dell’Impresa **OCEANIA RESTAURI SRL** ; le operazioni di controllo consentono di ritenere ed appurare che la documentazione è conforme alle prescrizioni contenute nel Bando/Disciplinare di Gara.

Successivamente la Commissione di Gara passa ad esaminare la Busta A (Documentazione Amministrativa) dell’impresa **CELI ENERGIA SRL.**; le operazioni di controllo consentono di ritenere ed appurare che la documentazione è conforme alle prescrizioni contenute nel Bando/Disciplinare di Gara.

Si dà atto che la Commissione di Gara, per il tramite del Responsabile degli Adempimenti di Gara (RAG), procede all’accesso riservato delle annotazioni sugli operatori economici sopra classificati, utilizzando i dati del casellario informatico dell’ANAC.

Il presente verbale costituisce proposta di aggiudicazione dei lavori, ai sensi dell’*art. 9, comma 33, della L.r. n.12 del 12/07/2011, così come sostituito dalla L.r. n.1/2017.*

Tutti i componenti del seggio di gara, presa visione della documentazione degli Operatori Economici partecipanti alla gara, dichiarano di non avere nessun rapporto di parentela con alcuno dei responsabili tecnici ed amministrativi delle stesse.

Rimangono a carico della Stazione appaltante gli adempimenti di cui agli *artt. 29 e 76 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.*

La Commissione onera il RAG a trasmettere il presente verbale alla Stazione Appaltante per i successivi adempimenti di propria competenza.

La Commissione alle ore **10:00** chiude le operazioni di gara .

Il presente verbale, redatto dalla Commissione di gara consta di n. **15** pagine.

Letto confermato e sottoscritto.

La Commissione di Gara

Il Presidente

Dott. Gaetano Maria Giuseppe **DI GIOVANNI**

Il Vice Presidente

Dott. Silvio Marcello Maria **CUFFARO**

Il componente Supplente della Stazione Appaltante

Geom. Salvatore **GRECO**

Il Verbalizzante (non Componente la Commissione)

F. D. Paolo **BALDI**