

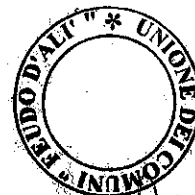
UNIONE DEI COMUNI "FEUDO D'ALI"

(PROVINCIA DI AGRIGENTO)

SETTORE 1°

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Sede operativa Corso Umberto I, 92 - 92020 Santa Elisabetta (AG)
e-mail: feudodali@libero.it - PEC: unionedeicomunifeudodali@pec.it



Per conto del Comune di SANTA ELISABETTA (AG)

VERBALE DI GARA – Procedura Aperta del 16/08/2018

Criterio di aggiudicazione dell'appalto: minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett.a) del Codice, con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del Codice e s.m.i.;

Per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria e risanamento della Chiesa Sant'Antonio e dei locali annessi – succursale della Parrocchia Santo Stefano Martire di Santa Elisabetta.

Codice CUP: C44E17000870002

Codice CIG: 74923892FF

IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA (al netto degli Oneri Sicurezza e IVA esclusa)	€. 342.023,86
ONERI SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€. 7.367,55
Importo Complessivo	€. 349.391,41

Seduta n. 6

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno **quattro** del mese di **settembre**, alle ore **9:00**, presso i locali del Comune di Santa Elisabetta siti nella Via Umberto I n. 92, piano terra, aperti al pubblico, in prosecuzione delle operazioni di gara, la Commissione di gara, richiama il contenuto dei verbali delle n. 5 sedute di gara che precedono la presente.

Dato atto che relativamente alle ammissioni con riserva, ai fini dell'acquisizione del PASSOE e della certificazione dei lavori eseguiti (Categ. OS30), essendo pervenute le integrazioni documentali richieste, in soccorso istruttorio, le riserve vengono sciolte e la Commissione ne dispone quindi l'ammissione alla gara.

Si da atto, inoltre, che per quelle imprese che non hanno fatto pervenire le terne dei subappaltatori le stesse vengono ammesse essendo pervenute delle osservazioni e avendo effettuato i conseguenti approfondimenti normativi, art. 105 comma 6 del codice degli appalti ("È obbligatoria l'indicazione della terna di subappaltatori in sede di offerta, qualora gli appalti di lavori, servizi e forniture siano di importo pari o superiore alle soglie di cui all'articolo 35 o, indipendentemente dall'importo a base di gara, riguardino le attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190") e pertanto i motivi di esclusione di cui ai precedenti verbali vengono superati.

Si da atto che è presente il sig. Imbergamo Calogero nella qualità di delegato della ditta SIETEC COSTRUZIONI di Imbergamo Angelo identificato mediante la Carta di Identità n. AX 3178253 rilasciata dal Comune di Favara in data 08/06/2016;

In via definitiva il quadro riepilogativo degli esiti sull'esame documentale dei concorrenti è il seguente:

INSERIMENTO ELENCO IMPRESE CON ESITO

N. Plic. o.	Impresa Partecipante	Sede Legate	Prov.	Avv. alim. ent. g. / RTI / ATI	Impresa Ausiliaria / Mandante	PEC	ESITO	PASSO/E - a Gruppi
1	A.T.I. - LITHOS s.r.l	SESTIERE CASTELLO	VE	SI	DUEESSE COSTRUZIONI srl	info@pec.lithosrestauri.com	AMMESSA	5799-9798-8048-6100
2	GIADA COSTRUZIONI S.R.L.	VENTIMIGLIA DI SICILIA	PA			giadacostruzioni@arubap ec.it	AMMESSA	6951-5648-9520-7575
3	IMPRESE RIUNITE - SCREPIS GIUSEPPE	ASSORO	EN	SI	CANGERI GIUSEPPE	screpisgiuseppe@pec.it	AMMESSA	7950-9540-7725-9074
4	IMPRESA CAVARRA VINCENZO	NOTO	SR			cavarra.vincenzo@pec.it	AMMESSA	3762-6994-5854-9876
5	MGM - COSTRUZIONI S.R.L.	RAGUSA	RG			mgmcostruzioni@postpec.net	AMMESSA	1455-7786-1432-1604
6	AIRCOM S.R.L.	ARAGONA	AG			aircom1@pec.it	AMMESSA	5064-3919-6010-5059
7	ITALIANA APPALTI	PESCASSEROLI	AQ			italianaappaltisrl@pec.it	AMMESSA	8364-9113-5362-4128
8	ARKEO RESTAURI SRL	VILLAGGIO MOSE'	AG			arkeorestaurisrl@pec.buffetti.it	AMMESSA	9675-5484-0009-0724
9	SPAMPINATO S.A.S. DI SPAMPINATO FELICE ALESSANDRO	PARTINICO	PA			spampinato.restauri@pec.it	AMMESSA	9537-3477-9209-8551
10	FI.MI. SRL	CASTELDACCIA	PA			fimisrl@legalmail.it	AMMESSA	6336-9221-3169-5508
11	RTI - AGOSTA COSTRUZIONI s.r.l.	MODICA	RG	SI	S.IM.EL. SRL	agostacostruzioni@gov. ecert.it	AMMESSA	8084-3473-6522-3918
12	MANUTENZIONE SRL	MOLFETTA	BA			manutenzioni_srl@ticertificata.it	AMMESSA	2456-4024-1538-9970
13	COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO	GIARDINELLO	PA			cofedil@pec.it	AMMESSA	7287-6181-6951-7000
14	OFFICINE RESTAURO SRL	RAGUSA	RG			officinerestauro@pec.it	AMMESSA	1894-6590-4469-3613
15	TRINACRIA DI BELMONTE - SOOC. COOP.	BELMONTE MEZZAGNO	PA			trinacria.belmonte@cgn.legalmail.it	AMMESSA	0162-0140-2402-2838
16	ING. CUTRONA LIBORIO SALVATORE S.R.L.	MONTEMAGGIORE BELSITO	PA			ing.cutronaliboriosalvatore.srl@pec.it	AMMESSA	3021-0972-2540-3091
17	ARLI' S.R.L.	GROTTE	AG			arisrl@pec.it	AMMESSA	7835-2914-6574-8848



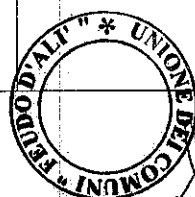
18	IMPRESALV S.R.L.	FAVARA	AG			impresalv@arubapec.it	AMMESSA	3521-6021-8836-1419
19	NUOVI LAVORI S.R.L.	CASTELTER MINI	AG			nuovilavori@legalmail.it	AMMESSA	1365-8421-4076-9790
20	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.	MISTRETTA	ME			isacostruzionisrl@legpec.it	AMMESSA	2989-6248-0348-0922
21	EMMECCI SRL	GANGI	PA			gare.emmecci@pec.it	AMMESSA	5184-2226-1289-0641
22	S.M. SRL	ARAGONA	AG			smsrl2014@pec.it	AMMESSA	5549-8470-1275-7763
23	EDILCAP SRL	MONTECATI NE TERME	PT	SI	IGC SPA	edilcap@legalmail.it	AMMESSA	9344-4079-8102-2603
24	ITRIA SOCIETA' COOPERATIVA	FAVARA	AG	SI	CO.MIN SRL	itriacoop@pec.it	AMMESSA	5295-7865-6252-4302
25	GANGILMPIANTI SRL	GANGI	PA			gare.gangi.impianti@pec.it	AMMESSA	3704-0825-1591-7621
26	LAVORO SUD S.R.L.	FAVARA	AG			lavorosud@pec.buffetti.it	OGGETTO DIVERSO DALLA GARA	-----
27	AURORA CONSORZIO STABILE	PARMA	PR	SI	COS.IT SRL	stabileaurora@arubapec.it	AMMESSA	6745-8810-4383-2330
28	MAR.SAL. COSTRUZIONI S.R.L.	FAVARA	AG			marsalcostruzioni@pec.it	AMMESSA	5643-7500-1636-4114
29	CONSORZIO JONICO	CATANIA	CT	SI	TOSCANO SALVATORE	consorziojonico@impresapec.it	AMMESSA	7706-5540-1662-5496
30	SGRO' GEOM. ALBERTO ALVARO DANIELE	MALETTO	CT			impresa.sgro@pecimpres.e.it	AMMESSA	0796-7760-2834-9586
31	EL.DA. COSTRUZIONI S.R.L.	PACE DEL MELA	ME			eldacostruzioni@pec.it	AMMESSA	5296-4288-1124-0851
32	I.T.DUEFFE S.R.L.	BAGHERIA	PA	SI	WI.FI. NET SAS	2f.costruzionisrl@pec.it	AMMESSA	0923-8842-4089-7658
33	CAPIZZELLO EMANUELE SRL UNIPERSONALE	GELA	CL	SI	IDROTERMICA SRL	capizzelloemanuelesrl@legalmail.it	AMMESSA	7289-3155-5597-2143
34	AMATO COSTRUZIONI S.R.L.	ALCAMO	TP			amatocostruzioni@legalmail.it	AMMESSA	8919-3265-0163-4501
35	GANOSIS CONSORZIO STABILE	SAN LEUCIO DEL SANNINO	BN	SI	INTESA VERDE SRL	ganosisconsorzio@arubapec.it	AMMESSA	6444-8300-7686-5598
36	GI.ELLE.ESSE S.R.L.	AGRIGENTO	AG			gielleessesrl@pec.it	AMMESSA	3374-0903-4820-7243
37	CONSORZIO STABILE APPALTITALIA	CALTAGIRONE	CT	SI	EDILVNA SCRL	consorziostabilescai@pec.impresecatania.it	AMMESSA	8300-8217-5195-9476



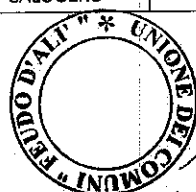
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

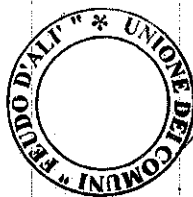
38	LI.RI SRL	FAVARA	AG	SI	ICEV SRL	lirisrl@pec.it	AMMESSA	8788-1791-0770-9519
39	IMPRESA EDILE STRADALE - VULLO CALOGERO	FAVARA	AG	SI	ING.DUE SRL	vullocalogero@pec.it	AMMESSA	2158-7548-6563-1788
40	GENERALI COSTRUZIONI SRL	CALTANISSETTA	CL			generali.costruzioni@pec.it	AMMESSA	4534-0255-6122-4054
41	IMPRESA S.C.F. COSTRUZIONI S.R.L.	ARAGONA	AG			scfcostruzionisrl@arubap ec.it	AMMESSA	4766-5148-8820-8836
42	ZEDIL SRL	GROTTE	AG	SI	ICPA SRL	zedil@pec.it	AMMESSA	9173-8360-6136-8112
43	CANTIERI EDILI S.R.L.	FAVARA	AG			cantieri.edili @pec.it	AMMESSA	0106-6995-5706-2721
44	S.I.E.TEC. COSTRUZIONE DE IMPIANTI DEI IMBERGAMO ANGELO	FAVARA	AG			sietec@arubapec.it	AMMESSA	4216-4303-6301-8528
45	NEBRODI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	TROINA	EN			nebrodicostruzioni@cgn.l egalmail.it	AMMESSA	8863-0859-2801-8176
46	PROMEDIL DI STEFANO GIORGIO	PARTANNA	TP			promedil@pec.it	AMMESSA	0311-4297-4015-0727
47	SOLE SOCIETA' COOPERATIVA	ALCAMO	TP	SI	SAULLO PIETRO	sole_coop@pec.it	AMMESSA	9678-7789-5991-6709
48	A.N.D. COSTRUZIONI S.R.L.	PATENICO	PA	SI	CAV. GIROLAMO GUERCIA SRL	andcostruzioni@pec.it	AMMESSA	1367-0812-7898-5535
49	LA FENICE SOCIETA' COOPERATIVA	PALERMO	PA			lafenicesoc.coop@pec.it	AMMESSA	3120-4837-0598-5180
50	CEPIE ENERGY PROJECT	GIARDINELLO	PA			cepi1@pec.confcooperati ve.it	AMMESSA	3736-2316-8980-7106
51	IMPRESA GEOM. CASSISI IGNAZIO FABRIZIO	GELA	CL	SI	MOSCARIELLO COSTRUZIONI SRL	impresacassisignaziofabri zio@pec.it	AMMESSA	1399-5745-8000-3862
52	CO.EDI DI OLIVERI FABBRIZIO	PARTINICO	PA	SI	SITEK DI VITO OLIVIERI SAS	fabrizio.oliveri@geopec.it	AMMESSA	6682-8249-6964-1934
53	DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S. DI GASPERE DI GIORGI	ALCAMO	TP			dibiga.costruzioni@pec.it	AMMESSA	5357-1137-9899-5563



54	ROMA SRL	CATANIA	CT			romasrl2004@legalmail.it	AMMESSA	8521-3231-5948-9536
55	AGORA' CONSORZIO STABILE	ACERIALE	CT	SI	GEOTEK SRL	agoraa@pec.impresecatania.it	AMMESSA	7579-9477-7824-8327
56	L.S.V. COSTRUZIONI S.R.L.	MALETTO	CT			lsvcostruzioni@pec.impresecatania.it	AMMESSA	1653-5772-5771-1401
57	SAITTA ANTONINO	MALETTO	CT	SI	BARONE E AZZOLINA SNC	impresa.saitta.antonino@pec.impresecatania.it	AMMESSA	8911-4721-9686-4439
58	COMITEL S.R.L.	BELPASSO	CT			comitelgare@pec.it	AMMESSA	4033-5604-2645-9114
59	IMPRESA I.CO.SER S.R.L.	GANGI	PA			ico.ser@legalmail.it	AMMESSA	7172-6278-9432-2271
60	CIOTTA COSIMO	RAVANUSA	AG			cosimociotta@pec.it	AMMESSA	2313-7018-5960-1348
61	EDIL SERVICE	PATTI	ME	SI	PINTO VRACA SRL	edilservice.soc.coop@pec.it	AMMESSA	4818-7439-8712-2678
62	CONSORZIO STABILE VITRUVIO S. C. AR. L.	GIOIOSA MARE	ME	SI	ARES SRL	vitruvioscarl@pec.it	AMMESSA	1133-8659-1492-1779
63	TRASPORTI E MOVIMENTO TERRA S.R.L.	CATANIA	CT	SI	MILITELLO COSTRUZIONI SRL	trasprtciemovimentiterra@pec.impresecatania.it	AMMESSA	7673-2117-9650-8303
64	CONSORZIO KREA S.R.L.	ACERIALE	CT	SI	GEO-AMBIENTE SRL	consorziokrea@impresap ec.it	AMMESSA	3109-8728-6671-8793
65	A.T.I. - LUNETTA SALVATORE	NICOSIA	EN	SI	TECNOLOGICAL SYSTEM SRL	lunettasalvatore@legalm ail.it	AMMESSA	0025-5795-8050-9120
66	APPALTI IN RESTAURI SRL	GIULIANO IN CAMPANIA	NA	SI	CP S.A.S. DI CRISCENZO CICCARELLI	appaltiinrestauri@legalm ail.it	AMMESSA	4378-7838-4139-9522
67	EDILCIDO SRL	VILLARICCA	NA			edilcido@legalmail.it	AMMESSA	5117-9240-3274-6064
68	EUROSERVIZI S.R.L. UNIPERSONALE	PARTINICO	PA			euroservizi@pec.it	AMMESSA	5665-8340-5193-4918
69	IMPRESA CASTROGIOVANNI S.R.L.	ALCAMO	TP			castrogiovannisrl@pec.it	AMMESSA	7089-5245-4888-5620
70	COOPERATIVA ARCHEOLOGIA - SOCIETA' COOPERATIVA	FIRENZE	FI			archeologia@legalmail.it	AMMESSA	3362-3445-3878-3980
71	CO.PRO.L.A.	SENIGALLIA	AN	SI	PULLARA CALOGERO	coprola@legalmail.it	AMMESSA	9620-9729-5700-8380



72	CONSORZIO FENIX	BOLOGNA	BO	SI	VIVAI DEL SOLE DI ZIZZO GIULIA	feni.consorziostabile@pec.it	AMMESSA	3438-4045-9709-2119
73	CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI	MUSSOMELI	CL	SI	CAPIZZELLO ANTONIO SRL	caltagironemug@spimail.it	AMMESSA	7974-6403-4246-1760
74	COGE S.R.L.	MONTAGNAREALE	ME	SI	PITAGORA SRL	cogesrl113@pec.it	AMMESSA	6370-2220-5731-8183
75	RE.CO.GE. S.R.L.	PATERNO'	CT			recoge@pec.it	AMMESSA	2435-5140-0297-2223
76	SOCIETA' COOPERATIVA COSTRUZIONI SUD A.R.L.	CANICATTI'	AG	SI	BURGIO VITO DI BURGIO DIEGO	costruzionisud@cgn.legalmail.it	AMMESSA	9713-7980-7145-8177
77	OCEANIA RESTAURI S.R.L.	PARTINICO	PA			oceaniarestaurisrl@postacertificata-imprese.it	AMMESSA	9767-0851-8514-2279
78	PAM S.R.L.	GROTTE	AG			impresapamsrl@pec.it	AMMESSA	4038-0371-5527-3803
79	EDILIZIA 2G SRL UNIPERSONALE	MODICA	RG			edilizia2gsrl@cgn.legalmail.it	AMMESSA	4901-9104-7584-4295
80	A.T.I. - EDILMA.RE.DI RENATO CARUSOS.A.S.	PALERMO	PA	SI	BOARA COSTRUZIONI	edilmare@postecert.it	AMMESSA	0822-5473-0696-7225
81	TECNO COSTRUZIONI SRL	GANGI	PA			tecnocostruzionisrl@giagapec.it	AMMESSA	7348-6613-9510-5263
82	IMPRESA AUSILIATA OLIMPIA COSTRUZIONI S.R.L.	MONTELEPRE	PA	SI	CONSORZIO ARTEK	olimpiacsrl@pec.it	AMMESSA	0176-0985-7321-0421
83	FUMO S.R.L.	COLLIAMO	SA			fumosrl@gigapec.it	AMMESSA	4662-7905-3727-7371
84	PROG.RES SRL	SCAFATI	SA	SI	UNYON CONSORZIO STABILE E CE.MI SRL	progressrl@arubapec.it	AMMESSA	9405-3751-1014-6859
85	EDILPA SRL	SCIACCA	AG			edilpa@legalmail.it	AMMESSA	6791-9949-7872-5441
86	SCR S.R.L.	AGRIGENTO	AG			scr.srl@legalmail.it	AMMESSA	9549-9095-9206-2255
87	C. M. CIRO MENOTTI S.C.P.A.	RAVENNA	RA	SI	CO.MAT SCRL	ciromenotti@legalmail.it	AMMESSA	6395-3079-2641-1294
88	SA.MA. S.R.L.	ARAGONA	AG			sa.masrl@arubapec.it	AMMESSA	3404-8474-7857-6384



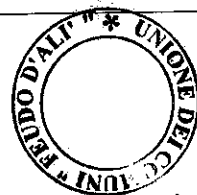
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

89	COREPP SRL	FAVARA	AG	SI	CM COSTRUZIONI DI CORALLO MAURO	corepp@arubapec.it	AMMESSA	3615-9588-3218-0427
90	MATERAZZO RESTAURI SRL	NAPOLI	NA	SI	D.G. COSTRUZIONI DI GRANATA LUIGI & c SNC	materazzorestauri@pec.it	AMMESSA	3908-6954-9859-2142
91	AEMME S.R.L.	FAVARA	AG			amsrl@sicurezzapostale.it	AMMESSA	8416-3113-7786-5199
92	COSTRUZIONI F.G.M. S.R.L.	VILLAROSA	EN			costruzioniFGMsrl@legal mail.it	APPARTENENT E AD ALTRA GARA	---
93	CONSORZIO STABILE AL.MA	AVERSA	CE	SI	IMPREGIDA SRL	consorzioabilealma@ce rtificazioneposta.it	AMMESSA	5776-9089-4612-9610
94	COSPIN S.R.L. UNIPERSONALE	CATANIA	CT			cospin@pec.it	AMMESSA	4408-6190-3224-7589
95	MIRENIL S.R.L.	TRAPPETO	PA			miredilsrl@legalmail.it	AMMESSA	5359-6215-7392-8377
96	CONCORDIA CONSORZIO STABILE SOC. CONS. A.R.L.	FAVARA	AG	SI	CINQUEMANI ROSARIO	pentacostruzionieservizi @pec.it	AMMESSA	1558-3901-5237-2170
97	CONSORZIO STABILE SIKELIA SICIETA' CONSORTILE A.R.L.	FAVARA	AG	SI	A.C. GROUP SRL	acgroupsrl@pec.it	AMMESSA	9628-0773-6284-4202

Ciò premesso

APERTURA BUSTA "B" - OFFERTA ECONOMICA



La Commissione di gara verificata l'integrità dei contenitori dei plichi di gara e delle buste contenenti le offerte economiche, nel rispetto delle prescrizioni contenute nel Bando e Disciplinare di Gara, viene sorteggiato, attraverso cinque fogli ripiegati riportanti rispettivamente le lettere a-b-c-d-e, uno dei seguenti metodi corrispondenti, di cui all'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 così come corretto ed integrato dal D.Lgs. nr. 56 del 19/04/2017:

Tabella dei metodi di cui all'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 così come corretto ed integrato dal D.Lgs. n. 56 del 19/04/2017 e ss.mm.ii.

Lettera A)	Media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento , arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.
Lettera B)	Media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso

	arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola , della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata ; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra . Nel caso di cifra dispari si è utilizzata la formula: $media * [1 - PrimaCifraDecimale / 100]$
Lettera C)	Media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento .
Lettera D)	Media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento .
Lettera E)	Media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento , arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9.

Indi vengono predisposti n. 9 bigliettini di eguale dimensione nei quali sui primi 5 bigliettini viene trascritta la lettera corrispondente al sistema di calcolo della soglia di anomalia ai sensi del predetto art.97, comma 2. e ss.mm.ii. (dalla lettera a) alla lettera e)) mentre per i rimanenti 4 bigliettini vengono trascritti i valori 0,6; 0,7; 0,8; 0,9, gli stessi vengono piegati in 4 parti e mischiati fra loro. Indi, alla continua presenza dei testimoni e del verbalizzante, viene estratto a sorte uno dei 5 bigliettini contenente le lettere e successivamente quelli contenenti i valori;

Si da atto che dal sorteggio effettuato il metodo da applicare per l'aggiudicazione del presente appalto è quello indicato alla lettera a).

Si procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle imprese ammesse e alla contestuale verifica della regolarità.

Il Presidente, per ogni offerta constatata e fa constatare ai presenti l'integrità e la regolarità della busta "offerta economica" dando lettura a voce alta del ribasso percentuale offerto da ognuna delle imprese ammesse, secondo l'ordine di protocollo delle domande presentate;

Si procede alla determinazione della soglia di anomalia, in applicazione del metodo di aggiudicazione previsto dalla **lettera a)**, dando atto che il venti per cento, arrotondato all'unità superiore, delle offerte ammesse è 19 e quindi vengono escluse dalla gara le n° 19 offerte di maggior ribasso e le n° 19 offerte di minor ribasso.

Si procede quindi alla media aritmetica delle offerte rimaste in gara; tale media è pari a 35.47772 %.

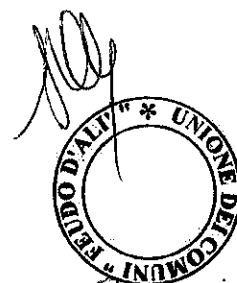
Si incrementa quindi tale media con lo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, esclusi i maggiori ribassi già eliminati che è pari a 0.84689 %..

Si ottiene pertanto la soglia finale di anomalia, pari a 36.3246 % secondo il seguente schema di calcolo.

CALCOLO DELLA SOGLIA DI ANOMALIA D.Lgs. 50/2016: art. 97 c. 2 e D.lgs 56/2017	Lettera a)
---	-------------------

OGGETTO: Lavori di Per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria e risanamento della Chiesa Sant'Antonio e dei locali annessi – succursale della Parrocchia Santo Stefano Martire di Santa Elisabetta.

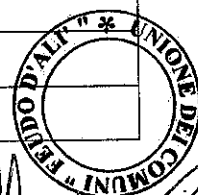
IMPRESE PARTECIPANTI	95	Media Offerte ammesse %	35.47772
20% OFFERTE > RIBASSO	19	Scarto Medio %	0.84689
20% OFFERTE < RIBASSO	19	Soglia di Anomalia %	36.3246



N. IMPRESE 1^ FASE (dopo taglio alti)	57		
N. IMPRESE AMMESSE 2^ FASE	27	Ribasso di Aggiudicazione %	36.264

2^ FASE - CALCOLO SOGLIA DI ANOMALIA

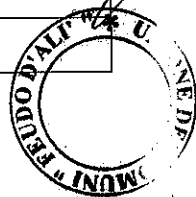
n.	Busta n.	Denominazione Impresa	Ribasso Offerito %	Ammesse 2^ Fase	Scarto Medio
1	12	MANUTENZIONE SRL	22.0370	Esclusa	0
2	7	ITALIANA APPALTI	22.8160	Esclusa	0
3	43	CANTIERI EDILI S.R.L.	25.1957	Esclusa	0
4	84	PROG.RES SRL	25.3300	Esclusa	0
5	66	APPALTI IN RESTAURI SRL	26.6260	Esclusa	0
6	83	FUMO S.R.L.	26.6280	Esclusa	0
7	67	EDILCIDO SRL	28.2880	Esclusa	0
8	8	ARKEO RESTAURI SRL	29.2748	Esclusa	0
9	70	COOPERATIVA ARCHEOLOGIA - SOCIETA' COOPERATIVA	30.4000	Esclusa	0
10	90	MATERAZZO RESTAURI SRL	31.3410	Esclusa	0
11	17	ARLI S.R.L.	31.8765	Esclusa	0
12	48	A.N.D. COSTRUZIONI S.R.L.	32.0243	Esclusa	0
13	29	CONSORZIO JONICO	32.3707	Esclusa	0
14	13	COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO	32.3724	Esclusa	0
15	34	AMATO COSTRUZIONI S.R.L.	32.5941	Esclusa	0
16	88	S.A.M.A. S.R.L.	32.7102	Esclusa	0
17	64	CONSORZIO KREA S.R.L.	32.7280	Esclusa	0
18	85	EDILPA SRL	32.9333	Esclusa	0
19	6	AIRCOM S.R.L.	33.2650	Esclusa	0
20	24	ITRIA SOCIETA' COOPERATIVA	33.5111	Ammessa	0
21	27	AURORA CONSORZIOSTABILE	33.7633	Ammessa	0
22	45	NEBRODI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	33.7891	Ammessa	0
23	71	CO.PRO.L.A.	33.8668	Ammessa	0
24	65	A.T.I. - LUNETTA SALVATORE	33.8977	Ammessa	0
25	1	A.T.I. - LITHOS s.r.l	34.2572	Ammessa	0
26	93	CONSORZIO STABILE AL.MA	34.3321	Ammessa	0
27	38	L.I.R.I SRL	34.5334	Ammessa	0
28	10	FL.MI. SRL	34.5642	Ammessa	0
29	79	EDILIZIA 2G SRL UNIPERSONALE	34.5723	Ammessa	0
30	14	OFFICINE RESTAURO SRL	34.5826	Ammessa	0



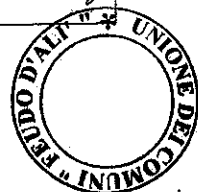
Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.

31	30	SGRO' GEOM. ALBERTO ALVARO DANIELE	34.6526	Ammessa	0	
32	94	COSPIN S.R.L. UNIPERSONALE	34.7112	Ammessa	0	
33	78	PAM S.R.L.	34.7444	Ammessa	0	
34	19	NUOVI LAVORI S.R.L.	34.7564	Ammessa	0	
35	4	IMPRESA CAVARRA VINCENZO	34.7890	Ammessa	0	
36	25	GANGILMPIANTI SRL	34.8080	Ammessa	0	
37	73	CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI	34.8996	Ammessa	0	
38	75	RE.CO.GE. S.R.L.	34.9010	Ammessa	0	
39	11	RTI - AGOSTA COSTRUZIONI s.r.l.	34.9391	Ammessa	0	
40	36	GIELLE.ESSE S.R.L.	35.0375	Ammessa	0	
41	86	SCR S.R.L.	35.1016	Ammessa	0	
42	33	CAPIZZELLO EMANUELE SRL - UNIPERSONALE	35.2119	Ammessa	0	
43	40	GENERALI COSTRUZIONI SRL	35.2232	Ammessa	0	
44	31	EL.DA. COSTRUZIONI S.R.L.	35.2288	Ammessa	0	
45	62	CONSORZIO STABILE VITRUVIO S. C. AR. L.	35.2555	Ammessa	0	
46	49	LA FENICE SOCIETA' COOPERATIVA	35.3282	Ammessa	0	
47	9	SPAMPINATO S.A.S. DI SPAMPINATO FELICE ALESSANDRO	35.3521	Ammessa	0	
48	74	COGE S.R.L.	35.4114	Ammessa	0	
49	39	IMPRESA EDILE STRADALE - VULLO CALOGERO	35.4445	Ammessa	0	
50	54	ROMA SRL	35.4780	Ammessa	0.0003	
51	42	ZEDIL SRL	35.5533	Ammessa	0.0756	
52	53	DL.BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S. DI GASPERE DI GIORGI	35.6116	Ammessa	0.1339	
53	68	EUROSERVIZI S.R.L. UNIPERSONALE	35.6808	Ammessa	0.2031	
54	59	IMPRESA I.CO.SER S.R.L.	35.7112	Ammessa	0.2335	
55	37	CONSORZIO STABILE APPALTITALIA	35.7252	Ammessa	0.2475	
56	55	AGORA' CONSORZIO STABILE	35.7686	Ammessa	0.2909	
57	16	ING. CUTRONA LIBORIO SALVATORE S.R.L.	35.7878	Ammessa	0.3101	
58	52	CO.EDI DI OLIVERI FABBRIZIO	35.8733	Ammessa	0.3956	
59	23	EDILCAP SRL	36.0719	Ammessa	0.5942	
60	21	EMMECCI SRL	36.0976	Ammessa	0.6199	
61	46	PROMEDIL DI STEFANO GIORGIO	36.1965	Ammessa	0.7188	
62	58	COMITEL S.R.L.	36.2640	Ammessa	0.7863	<---Ditta Aggiudicataria
63	81	TECNO COSTRUZIONI SRL	36.3553	Ammessa	0.8776	
64	91	AEMME S.R.L.	36.3732	Ammessa	0.8955	

[Handwritten signature]



65	44	S.I.E.TEC. COSTRUZIONE DE IMPIANTI DEI IMBERGAMO ANGELO	36.3948	Ammessa	0.9171	
66	47	SOLE SOCIETA' COOPERATIVA	36.4580	Ammessa	0.9803	
67	2	GIADA COSTRUZIONI S.R.L.	36.4941	Ammessa	1.0164	
68	82	IMPRESA AUSILIATA OLIMPIA COSTRUZIONI S.R.L.	36.5269	Ammessa	1.0492	
69	56	L.S.V. COSTRUZIONI S.R.L.	36.6717	Ammessa	1.1940	
70	80	A.T.I. - EDIL MA.RE.DI RENATO CARUSOS.A.S.	36.6956	Ammessa	1.2179	
71	41	IMPRESA S.C.F. COSTRUZIONI S.R.L.	36.8866	Ammessa	1.4089	
72	5	MGM - COSTRUZIONI S.R.L.	36.9876	Ammessa	1.5099	
73	22	S.M. SRL	37.1217	Ammessa	1.6440	
74	51	IMPRESA GEOM. CASSISI IGNAZIO FABRIZIO	37.2275	Ammessa	1.7498	
75	63	TRASPORTI E MOVIMENTO TERRA S.R.L.	37.3376	Ammessa	1.8599	
76	50	CEPIE ENERGY PROJCT	37.4141	Ammessa	1.9364	
77	61	EDIL SERVICE	37.4973	Esclusa	0	
78	97	CONSORZIO STABILE SIKELIA SICIETA' CONSORTILE A.R.L.	37.5010	Esclusa	0	
79	20	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.	38.0204	Esclusa	0	
80	96	CONCORDIA CONSORZIO STABILE SOC. CONS. A.R.L.	38.1030	Esclusa	0	
81	15	TRINACRIA DI BELMONTE - SOOC. COOP.	38.1369	Esclusa	0	
82	76	SOCIETA' COOPERATIVA COSTRUZIONI SUD A.R.L.	38.3476	Esclusa	0	
83	18	IMPRESALV S.R.L.	38.4769	Esclusa	0	
84	77	OCEANIA RESTAURI S.R.L.	38.5012	Esclusa	0	
85	60	CIOTTA COSIMO	38.5303	Esclusa	0	
86	35	GANOSIS CONSORZIO STABILE	38.5722	Esclusa	0	
87	3	IMPRESE RIUNITE - SCREPIS GIUSEPPE	38.6958	Esclusa	0	
88	57	SAITTA ANTONINO	38.7318	Esclusa	0	
89	28	MAR.SAL. COSTRUZIONI S.R.L.	38.7525	Esclusa	0	
90	72	CONSORZIO FENIX	38.8211	Esclusa	0	
91	89	COREPP SRL	39.7500	Esclusa	0	
92	87	C. M. CIRO MENOTTI S.C.P.A.	39.8791	Esclusa	0	
93	69	IMPRESA CASTROGIOVANNI S.R.L.	40.0447	Esclusa	0	
94	32	I.T.DUEFFE S.R.L.	41.5723	Esclusa	0	
95	95	MIRENIL S.R.L.	41.6254	Esclusa	0	
Imprese Partecipanti			95	35.4777	0.8469	36.3246
20% offerte>ribasso			19	Media Offerte ammesse	Media Scostamenti >media ribassi	Soglia di anomalia
20% offerte<ribasso			19			
Imprese ammesse 2^ Fase			27			



A	Importo Lavori a Base D'Asta	€	342 023.86
B	Oneri per la Sicurezza	€	7 367.55
C	Costo Mano d'opera	€	-

D	Calcolo Imp. Ribasso Lavori (A)	€	124 031.53
E	Importo dei Lavori al Netto (A-D)	€	217 992.33
F	Importo Contrattuale (E+B+C)	€	225 359.88

Plico n.	Ditta Aggiudicataria	Ribasso %	Importo Contrattuale
58	COMITEL S.R.L.	36.2640	€ 225 359.88

Plico n.	2^ Ditta Classificata	Ribasso %
46	PROM.EDIL DI STEFANO GIORGIO	36.1965

CALCOLO IMPORTO GARANZIA DEFINITIVA

CODICE APPALTI - D.Lgs 18 Aprile 2016 n. 50 - Art. 103. Garanzie definitive

1. L'appaltatore per la sottoscrizione del contratto deve costituire una garanzia, denominata "garanzia definitiva" a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'articolo 93, commi 2 e 3, pari al 10 per cento dell'importo contrattuale e tale obbligazione è indicata negli atti e documenti a base di affidamento di lavori, di servizi e di forniture.

- Nel caso in cui l'aggiudicazione della gara avvenisse con un ribasso d'asta superiore al 10%, l'importo della garanzia sarà aumentato di tanti punti percentuali quanti quelli eccedenti il 10 %

- Ove il ribasso d'asta sia superiore al 20%, l'aumento è di 2 punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%

Alla garanzia di cui al presente articolo si applicano le riduzioni previste dall'articolo 93, comma 7, per la garanzia provvisoria

	Percentuale da applicare (su F)		52.00%
	Importo totale Cauzione 100%	€	117 187.14
	Importo totale Cauzione del 50% (se certificazione ISO 9000)	€	58 593.57



Si accerta pertanto che risulta aggiudicataria dell'appalto l'impresa **COMITEL S.R.L.**, con sede in **BELPASSO (CT) Via CHE GUEVARA n. 75/B**, avendo offerto il ribasso del **36.2640 %** (Trentaseivirgoladuemilaseicentoquaranta) che più si avvicina per difetto alla soglia d'anomalia come sopra determinata.

Ultimate le superiori operazioni, il Presidente di gara, accerta e dà atto che il **1° classificato** risulta essere il concorrente n. 58: Impresa **COMITEL S.R.L.**, con sede in **BELPASSO (CT) Via CHE GUEVARA n. 75/B**, che ha presentato sull'offerta economica un ribasso percentuale pari al **36,2640 %**, per un importo netto (importo a base d'asta € 217.992,33 ed € 7.367,55 per oneri diretti della sicurezza sui lavori non soggetti a ribasso) per un importo contrattuale di € 225.359,88. Mentre il **2° classificato** risulta essere il concorrente n.46: Impresa **PROM.EDIL DI STEFANO GIORGIO** con sede in **PARTANNA Via Castelvetro snc**, che ha presentato sull'offerta economica un ribasso percentuale pari al **36,1965 %**.

A conclusione delle operazioni, la **Commissione dichiara aggiudicatario, sotto le riserve di legge, della procedura aperta per l'affidamento dei Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento della**

Chiesa Sant'Antonio e dei locali annessi – succursale della Parrocchia Santo Stefano Martire di Santa Elisabetta, l'impresa "COMITEL S.R.L., con sede in Belpasso (CT) Via CHE GUEVARA n. 75/B, che ha offerto il ribasso del 36,2640 % , per un importo netto di € 217.992,33 oltre IVA e oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Il presente verbale sarà approvato con determina dirigenziale su proposta del RUP, dando atto che l'aggiudicazione ai sensi dell'art.32 del D.lgs.n.50/2016, diviene efficace a conclusione delle verifiche dei requisiti prescritti.

Si dispone la pubblicazione immediata del presente verbale sul sito del comune di Santa Elisabetta e della CUC dell'Unione dei Comuni Feudo D'Alì, ai sensi e per gli effetti degli artt.29 c.1, 76 c.3 e 204 del D.lgs.n.50/2016 e s.m.i. e le relative comunicazioni ai concorrenti.

A questo punto il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara, sono le ore 13:40 e dà mandato al R.U.P. di procedere per gli adempimenti di competenza inerenti l'AvcPass, e le comunicazioni ai concorrenti.

Letto confermato e sottoscritto

1) PRESIDENTE: Arch. Raimondo Taibi _____

2) COMPONENTE: Geom. Giovanna Di Vincenzo _____

3) COMPONENTE/VERBALIZZANTE : Geom. Salvatore Greco - _____

